

|   |  |                                    |   |                         |                     |
|---|--|------------------------------------|---|-------------------------|---------------------|
| <b>Ejendommens beliggenhed</b><br>Frederiksberg Alle 019B, 1820 Frederiksberg C,<br>FREDERIKSBERG (147)   | <b>Ejendomsnummer</b><br>39166   | <b>Udskriftsdato</b><br>02-03-2010 |   |                         |                     |
| <b>Ejer (I henhold til kommunens oplysninger)</b><br>ABF FREDERIKSBERG ALLE 19B / HAVE-S c/o BJARNE<br>SCHUBERT: Frederiksberg Alle 19 B 1820<br>Frederiksberg C  | <b>BBR-meddelelse</b><br>(Udskrift af udvalgte oplysninger fra bygnings- og<br>boligregistret) |                                    |   |                         |                     |
| <b>Ejerlav</b>  | <b>Matrikelnummer</b><br>25 A  |                                    |   |                         |                     |
| <b>Oplysninger fra bygnings- og boligregisteret</b>   |  |                                    |   |                         |                     |
| Der er verserende byggesager på ejendommen  |  |                                    |   |                         |                     |
| Ejer: Privat andelsboligforening  |  |                                    |   |                         |                     |
| Offentligt alment vandforsyningsanlæg<br>Afløb til offentligt spildevandsanlæg  |  |                                    |   |                         |                     |
| ----- Oplysninger om Bygning nr: 1 -----  |  |                                    |   |                         |                     |
| Frederiksberg Alle 019B, 1820 Frederiksberg C   |  |                                    |   |                         |                     |
| Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder 2-familiehus)  |  |                                    |   |                         |                     |
| Bygningen er opført i 1888  |  |                                    |   |                         |                     |
| Ydervæggene er mursten (tegl, kalksandsten, cementsten)<br>Tagdækning er fibercement, herunder asbest (bølge- eller skifereternit)<br>Kilde til materialer: oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)  |  |                                    |   |                         |                     |
| Bebygget areal for bygningen..... 580 kvm<br>Samlet bygningsareal ..... 2890 kvm<br>Kilde til arealer: oplyst af teknisk forvaltning  |  |                                    |   |                         |                     |
| Antal etager: 5 (excl.tagetage og kælder)   |  |                                    |   |                         |                     |
| Tagetagens samlede areal..... 213 kvm<br>Udnyttet areal af tagetagen..... 196 kvm<br>Samlet areal i kælder, hvor loftet er mindre end<br>1,25 m. over terræn..... 580 kvm<br>Samlet boligareal i bygningen..... 2863 kvm<br>Antal beboelseslejligheder med eget køkken: 30<br>Samlet erhvervsareal i bygningen..... 232 kvm |  |                                    |   |                         |                     |
| Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer eller varmluftanlæg)  |  |                                    |   |                         |                     |
| -----   |  |                                    |   |                         |                     |
| BOLIGER / ERHVERVSLOKALER   |  |                                    |   |                         |                     |
| -----   |  |                                    |   |                         |                     |
| -----   |  |                                    |   |                         |                     |
| <b>Etage/<br/>Side</b>  | <b>Anven-<br/>delse</b>  | <b>A R E A L<br/>Bolig/Erhverv</b> | <b>Antal værelser<br/>Bolig/Erhverv</b> | <b>Antal<br/>WC/Bad</b> | <b>Køk-<br/>ken</b> |
| -----   |  |                                    |   |                         |                     |
| Frederiksberg Alle 019B, 1820 Frederiksberg C   |  |                                    |   |                         |                     |
| 01  | TH   | Bolig                              | 132 0                                   | 5 0                     | 01 01 Ja            |
| 01  | TV   | Bolig                              | 98 0                                    | 4 0                     | 01 01 Ja            |

| Ejendommens beliggenhed                               |    |        |     |    |   |   | Ejendomsnummer | Side |
|---|----|--------|-----|----|---|---|----------------|------|
| Frederiksberg Alle 019B, 1820 Frederiksberg C,        |    |        |     |    |   |   | 39166          | 2    |
| Notater:  |    |        |     |    |   |   |                |      |
| BRÆNDEOVN   |    |        |     |    |   |   |                |      |
| 02  | TH | Bolig  | 132 | 0  | 5 | 0 | 01 *D          | Ja   |
| 02  | TV | Bolig  | 98  | 0  | 3 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 03  | TH | Bolig  | 132 | 0  | 5 | 0 | 01 *D          | Ja   |
| 03  | TV | Bolig  | 98  | 0  | 4 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 04  | TH | Bolig  | 129 | 0  | 4 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 04  | TV | Bolig  | 98  | 0  | 4 | 0 | 01 01          | Ja   |
| Notater:  |    |        |     |    |   |   |                |      |
| BRÆNDEOVN   |    |        |     |    |   |   |                |      |
| 05  | TH | Bolig  | 121 | 0  | 4 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 05  | TV | Bolig  | 75  | 0  | 4 | 0 | 01 *D          | Ja   |
| KL  |    | Butik  | 0   | 9  | 0 | 1 | *A *D          | Nej  |
| ST  | 1  | Kontor | 0   | 51 | 0 | 2 | 01 *D          | Nej  |
| ST  | 2  | Kontor | 0   | 60 | 0 | 2 | *A *D          | Ja   |
| ST  | 3  | Butik  | 0   | 75 | 0 | 3 | 01 *D          | Ja   |
| ST  | 4  | *220   | 0   | 37 | 0 | 2 | *A *D          | Nej  |
| Haveselskabetsvej 001A, 1823 Frederiksberg C          |    |        |     |    |   |   |                |      |
| 01  | TH | Bolig  | 85  | 0  | 4 | 0 | 01 *D          | Ja   |
| 01  | TV | Bolig  | 87  | 0  | 3 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 02  | TH | Bolig  | 85  | 0  | 4 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 02  | TV | Bolig  | 87  | 0  | 4 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 03  | TH | Bolig  | 85  | 0  | 3 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 03  | TV | Bolig  | 87  | 0  | 4 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 04  | TH | Bolig  | 85  | 0  | 4 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 04  | TV | Bolig  | 87  | 0  | 3 | 0 | 01 01          | Ja   |
| ST  | TH | Bolig  | 85  | 0  | 3 | 0 | 01 01          | Ja   |
| ST  | TV | Bolig  | 87  | 0  | 3 | 0 | 01 01          | Ja   |
| Haveselskabetsvej 001B, 1823 Frederiksberg C          |    |        |     |    |   |   |                |      |
| 01  | TH | Bolig  | 93  | 0  | 3 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 01  | TV | Bolig  | 85  | 0  | 4 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 02  | TH | Bolig  | 93  | 0  | 3 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 02  | TV | Bolig  | 85  | 0  | 4 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 03  | TH | Bolig  | 93  | 0  | 3 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 03  | TV | Bolig  | 85  | 0  | 4 | 0 | 01 *D          | Ja   |
| 04  | TH | Bolig  | 93  | 0  | 3 | 0 | 01 01          | Ja   |
| 04  | TV | Bolig  | 85  | 0  | 3 | 0 | 01 01          | Ja   |
| ST  | TH | Bolig  | 93  | 0  | 4 | 0 | 01 01          | Ja   |
| ST  | TV | Bolig  | 85  | 0  | 2 | 0 | 01 01          | Ja   |
| *220 = Fabrik, værksted (til industri, håndværk m.v.) |    |        |     |    |   |   |                |      |
| *A = Der er vandskyttet toilet udenfor enheden        |    |        |     |    |   |   |                |      |
| *D = Der er hverken badeværelse eller adgang dertil   |    |        |     |    |   |   |                |      |
| Butik = enhed anvendt til detailhandel                |    |        |     |    |   |   |                |      |
| Kontor = enhed anvendt til kontor / liberale erhverv  |    |        |     |    |   |   |                |      |